|  |
| --- |
| **Таблица 1** |
| №№ | **Виды разрешенного использования** | **КОДОВОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ** |
| **Ж-1** | **Ж-1.1** | **ОД-3** | **П-1****П-2** | **Р-1****Р-2** | **Т-1** | **Т-2** | **С-1** | **СП-1** | **СП-3** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **1** | **Постоянное проживание** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Отдельно стоящие жилые дома на одну семью | Р | У | У |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Многоквартирные жилые дома |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Блокированные жилые дома | Р | У | У |  |  |  |  |  |  |  |
| **2** | **Временное проживание** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Гостиницы, мотели, кемпинги, дома приезжих | Р | У | Р | У | У | Р | У |  |  |  |
| 2.2 | Общежития | Р | У | Р |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.3 | Дома ребенка, детские дома, дома для престарелых | Р | У |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3** | Садовые и дачные дома | Р | У |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4** | **Торговля** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.1 | Универсамы, универмаги, торговые центры и магазины в капитальных зданиях, рассчитанные на  большой поток посетителей (более 650м2 торговой площади) | У | У | У |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.2 | То же, на малый поток посетителей (менее 650м2 торговой площади) | Р | У | Р | У |  | Р |  |  |  |  |
| 4.3 | Торгово-складские (продовольственные, овощные и т.д.) оптовые  базы,  в капитальных зданиях. | У | У | У | У | У |  |  |  |  |  |
| 4.4 | Специально оборудованные  рынки и торговые зоны продовольственных, промтоварных, сельхозпродуктов | У | У | У | У |  |  |  |  |  |  |
| 4.5 | Рынки, торговые зоны во временных сооружениях | Р | У | Р | У |  | Р |  |  |  |  |
| 4.6 | Объекты  мелкорозничной торговли во временных сооружениях и вне их, рассчитанные на малый поток посетителей:  киоски, павильоны, палатки | Р | Р | Р | У | Р | Р | Р |  |  |  |
| 4.7 | Автосалоны | У | У | У | Р |  | Р |  |  |  |  |
| **5** | **Общественное питание в здании** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.1 | Предприятия питания, рассчитанные на большойпоток посетителей (площадь более 400м2): рестораны, кафе, столовые | У | У | У |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.2 | То же, рассчитанные на малый поток посетителей (площадь менее 400м2) | Р | У | Р | У | Р | Р | Р |  |  |  |
| **6** | **Отправление культа** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.1 | Мечети, церкви, часовни, религиозные объединения | Р | У | Р |  | У |  |  |  | У |  |
| 6.2 | Монастыри |  |  |  |  | Р |  |  |  |  |  |
| **7** | **Воспитание, образование, подготовка кадров** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | Детские дошкольные учреждения | Р |  | Р |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.2 | Школы, школы-интернаты, специализированные | Р |  | Р |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.3 | Учреждения среднего специального и высшего образования, учебные центры | У |  | Р |  |  |  |  |  |  |  |
| **8** | **Культура, искусство, информатика** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8.1 | Музеи, выставочные залы, мемориальные комплексы | У | У | Р | У | Р |  |  |  | У |  |
| 8.2 | Концертно-спортивные комплексы, театры, кино-театры, клубы, дискотеки, более 300 мест | У |  | У |  | У |  |  |  |  |  |
| 8.3 | Театры, кинотеатры, клубы, дискотеки, менее 300 мест | Р |  | Р |  | У |  |  |  |  |  |
| 8.4 | Библиотеки, архивы, информационные центры | Р | У | Р | У |  |  |  |  |  |  |
| **9** | **Физическая культура, спорт  в здании** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9.1 | Физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные сооружения | Р | У | Р | У | У |  |  |  |  |  |
| **10** | **Спорт, отдых, вне здания** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.1 | Спортплощадки, теннисные корты | Р |  | Р |  | Р |  |  |  |  |  |
| 10.2 | Стадионы | У |  | У |  | У |  |  |  |  |  |
| 10.3 | Объекты для верховой езды, ипподромы | У |  | У |  | У |  |  |  |  |  |
| 10.4 | Аттракционы | У |  | Р |  | Р |  |  |  |  |  |
| **11** | **Учреждения отдыха** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11.1 | Санатории, дома отдыха, детские лагеря отдыха, дома рыбака, охотника, турбазы и т.д. |  |  | У |  | Р |  |  |  |  |  |
| **12** | **Здравоохранение, соцобеспечение** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.1 | Больницы, клиники общего профиля | У |  | У |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.2 | Психоневрологические больницы |  |  | У |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.3 | Инфекционные, онкологические больницы |  |  | У |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.4 | Амбулатории, поликлиники | Р |  | Р | У |  |  |  |  |  |  |
| 12.5 | Пункты первой мед. Помощи, врачебные кабинеты | Р | У | Р | У | У |  |  |  |  |  |
| 12.6 | Ветеринарные поликлиники | У | У | У | Р |  |  |  |  |  |  |
| 12.7 | Аптеки | Р | У | Р | У | У |  |  |  |  |  |
| **13** | **Бытовое обслуживание населения** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13.1 | Дома быта, ателье, пункты проката, химчистки, ремонт обуви (в том числе во временных объектах), ремонт квартир и жилых  домов по заказам населения, фотоателье, парикмахерские, ритуальные услуги | Р | У | Р | Р |  |  |  |  |  |  |
| **14** | **Коммунальные объекты, связь, милиция** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14.1 | Бани, минипрачечные | Р | У | Р | Р |  |  |  |  |  |  |
| 14.2 | Отделения связи, опорные пункты милиции | Р | У | Р | Р |  |  |  |  |  |  |
| 14.3 | Пожарные  депо, станции скорой помощи, отделения  милиции, военкоматы, призывные пункты | У |  | У | Р |  |  |  |  |  |  |
| 14.4 | Общественные туалеты | Р | Р | Р | Р | Р |  |  |  |  |  |
| **15** | **Управление, финансы, страхование** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 15.1 | Банки, биржи, страховые компании | У | У | Р | Р |  |  |  |  |  |  |
| 15.2 | Административные здания, общественные организации, суды | У | У | Р | У |  |  |  |  |  |  |
| **16** | **Наука и научное  обслуживание** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 16.1 | Научные организации, учреждения, проектные  организации, офисы | У | У | Р | У |  |  |  |  |  |  |
| **17** | **Промышленное производство** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 17.1 | Промышленные предприятия | У | У | У | Р |  |  |  |  |  |  |
| **18** | **Сельское хозяйство** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 18.1 | Все виды животноводческой деятельности |  |  |  | Р |  |  |  |  |  |  |
| 18.2 | Все виды растениеводства |  |  |  | Р |  |  |  |  |  |  |
| 18.3 | Подсобные хозяйства |  |  |  | Р |  |  |  |  |  |  |
| **19** | **Склады** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 19.1 | В полностью закрытых строениях | У | У | У | Р |  |  |  |  |  |  |
| 19.2 | С использованием участка вне здания |  | У |  | Р |  |  |  |  |  |  |
| 19.3 | Свалки бытовых отходов |  |  |  | Р |  |  |  |  |  |  |
| **20** | **Обслуживание и хранение автотранспорта** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 20.1 | Гаражи, отдельно стоящие | У | У | У | Р |  | Р |  |  |  |  |
| 20.2 | Гаражи боксового типа | Р | У | Р | Р |  | Р |  |  |  |  |
| 20.3 | Гаражи многоуровневые и подземные | У | У | У | Р |  | Р |  |  |  |  |
| 20.4 | Мастерские автосервиса | У | У | У | Р |  | Р | У |  |  |  |
| 20.5 | Автозаправочные станции | У | У | У | Р |  | Р | У |  |  |  |
| 20.6 | Автопарки грузового транспорта |  |  |  | Р |  | Р |  |  |  |  |
| 20.7 | Автопарки пассажирского транспорта, таксопарки |  |  |  | Р |  |  |  |  |  |  |
| 20.8 | Автостоянки открытого типа | Р | Р | Р | Р | У | Р | У |  |  |  |
| 20.9 | Автостоянки многоуровневые открытого типа | У | У | У | Р |  | Р |  |  |  |  |
| **21** | **Транспортное обслуживание** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 21.1 | Вертолетные площадки |  |  |  | Р |  | Р |  |  |  |  |
| 21.2 | Автовокзалы, железнодорожные вокзалы |  |  |  | Р |  | Р | У |  |  |  |
| 21.3 | Терминалы |  |  |  | Р |  | Р | У |  |  |  |
| **22** | **Инженерная инфраструктура** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 22.1 | Котельные большой мощности, ГРС |  |  |  | Р |  |  |  |  |  |  |
| 22.2 | АТС, небольшие котельные, КНС, РП, ТП, ГРП, | Р | Р | Р | Р | Р | У | У |  |  | Р |
| 22.3 | КОС |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 22.4 | Водозаборные и очистные водопроводные сооружения | У | У | У | Р | У |  |  |  |  | Р |
| **23** | **Объекты специального назначения** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 23.1 | Антенные поля, радио и телевизионные вышки |  |  |  | Р |  |  |  |  |  |  |
| 23.2 | Кладбища |  |  |  |  |  |  |  |  | Р |  |
| 23.3 | Тюрьмы, воинские части |  |  |  | Р |  |  |  |  |  |  |

Условные обозначения к таблице:

|  |  |
| --- | --- |
| **Р** |  - основной вид разрешенного использования |
| **У** |  - условно разрешенный вид использования |
|  |  - запрещенный вид использования |